

FUTURE GENERATIONS SYSTEMS

Case sostenibili per studenti



FGS

01 Chi siamo



Siamo una piccola azienda costituita da Adua Cristiani, Simone Pantani, Riccardo Albini, Giulia Zanoni, Fatima Ashaimi , Djily Diakhate.

La nostra azienda offre alloggi per studenti universitari a prezzi accessibili.



FGS

02 Marketing



future generation system

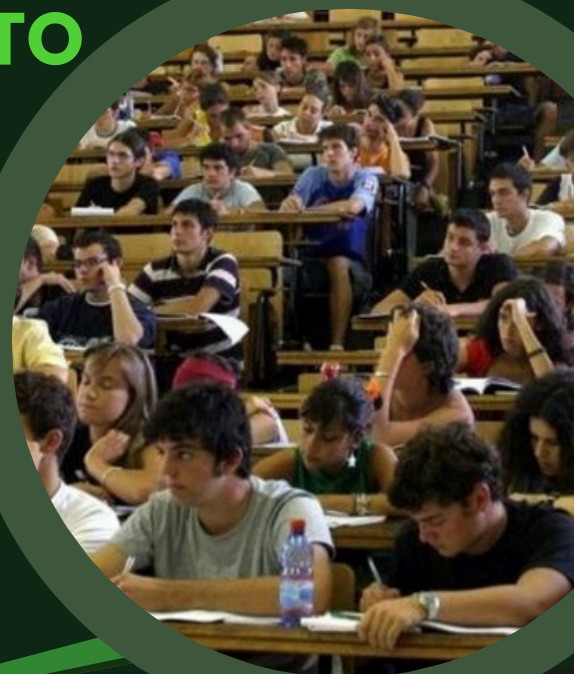


sinc
e
2024

APPARTAMENTI IN AFFITTO

Per voi universitari che siete alla ricerca di un costo accessibile.

Luoghi comuni dove poter passare tempo tutti insieme divertendosi.



Pavia
periferie



Contact us
3921849095



Visit our website
WWW.FSGREEN.COM

CERCACIORA!

03 Campagna social

La nostra campagna oltre al volantinaggio
comprende
anche i social quali



ed un sito web

CERCACI ORA!



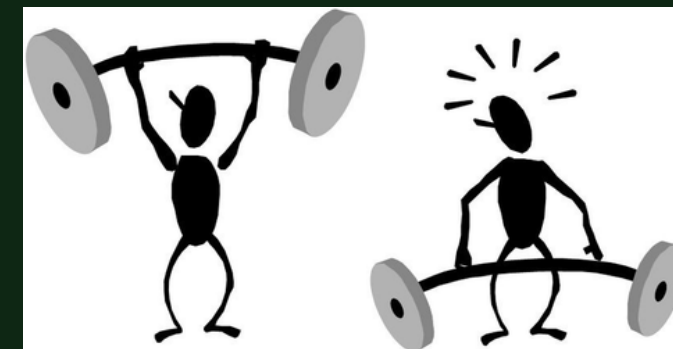
FGS

PUNTI DI FORZA

- Nostra azienda + fondi Statali
- Riqualifica delle proprietà abbandonate per studenti universitari
- Prezzi accessibili per l'alloggio
- I clienti/universitari pagano tramite un affitto standard, non devono lasciare acconti
- Area svago a piacere (caffetteria, area studi...)

DEBOLEZZE

- Manodopera
- Fondi eventuali
- Spese per arredare



FGS



OBBIETTIVI

- Crescere come aziende, espandendosi nazionalmente ed internazionalmente

OPPORTUNITÀ

- Area svago
- Prezzi accessibili
- Integrazione

MINACCIE

- Competitività
- Burocrazia con lo Stato
- Documentazione
- Costi economici



03 Logo



FGS

BUISNESS PLAN



FGS

06 Struttura



Formata da 6 soci



e 4 investitori



07 Fondi

1[^] ANNO

10.000 forniti dalla società
100.000 forniti dallo stato

2/3[^] ANNO

100.000 divisi tra i 4 investitori
per arrivare ad un capitale di avvio di
374.313

CONTO ECONOMICO PREVISIONALE

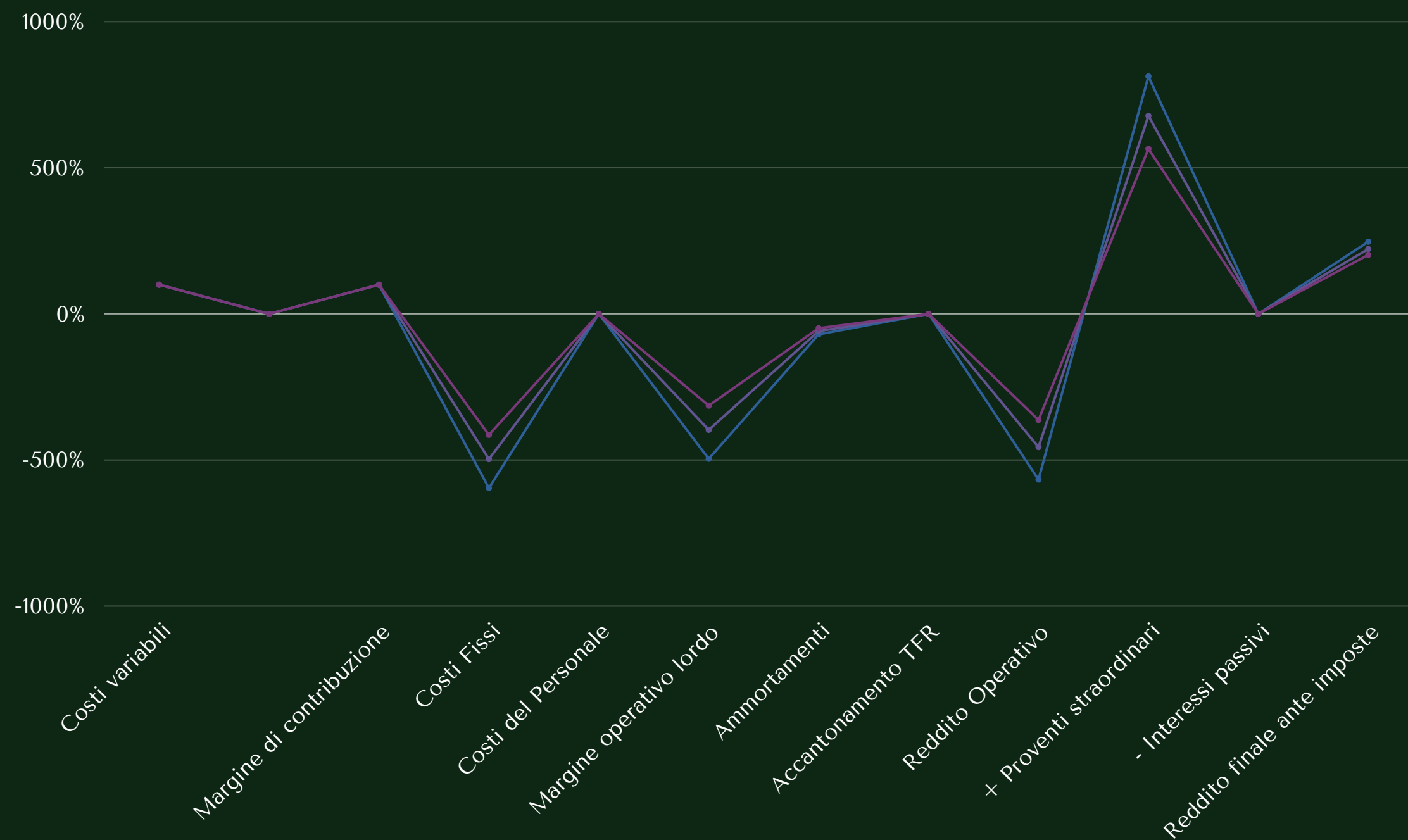
	ANNO 1		ANNO 2		ANNO 3	
Costi variabili	12.295,08 €	100%	14.754,10 €	100%	17.704,92 €	100%
	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%
Margine di contribuzione	12.295,08 €	100%	14.754,10 €	100%	17.704,92 €	100%
Costi Fissi	-73.300,00 €	-596%	-73.300,00 €	-497%	-73.300,00 €	-414%
Costi del Personale	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%
Margine operativo lordo	-61.004,92 €	-496%	-58.545,90 €	-397%	-55.595,08 €	-314%
Ammortamenti	-8.666,67 €	-70%	-8.666,67 €	-59%	-8.666,67 €	-49%
Accantonamento TFR	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%
Reddito Operativo	-69.671,58 €	-567%	-67.212,57 €	-456%	-64.261,75 €	-363%
+ Proventi straordinari	100.000,00 €	813%	100.000,00 €	678%	100.000,00 €	565%
- Interessi passivi	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%
Reddito finale ante imposte	30.328,42 €	247%	32.787,43 €	222%	35.738,25 €	202%



FGS

07 Costi e ricavi

CONTO ECONOMICO PREVISIONALE



FGS



Grazie per l'attenzione
da tutto il team



FGS